

Realisiert mit Dlubal Software...

Das G3 Shoppingresort in Gerasdorf, Österreich

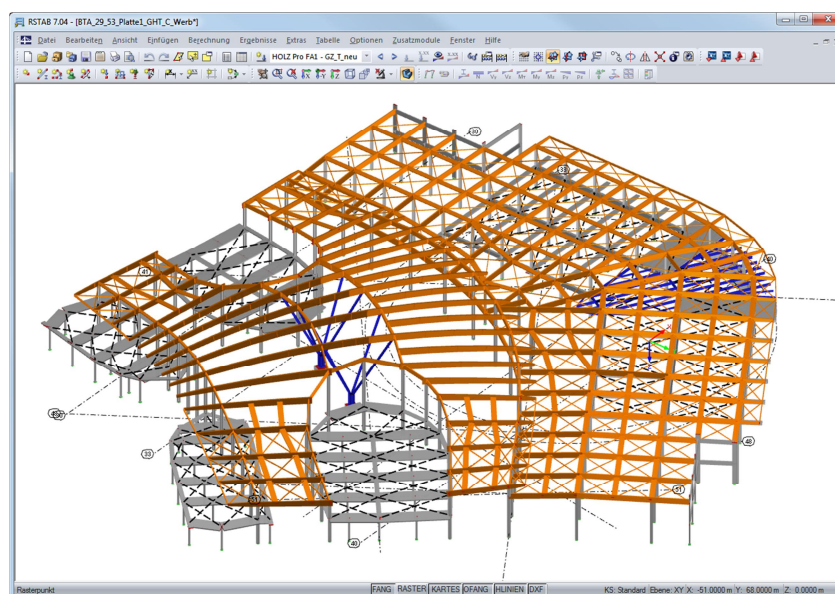
In Gerasdorf, im Norden von Wien, entsteht derzeit das G3 Shoppingressort. Es ist das größte je in Brettsper Holz ausgeschriebene Projekt und Europas größte Holzbaustelle. Bei diesem Bauvorhaben wurden rund 8.000 m³ Brettsper Holz und ca. 3.500 m³ Brettschichtholz verbaut. Der architektonisch anspruchsvolle Entwurf und die aufwendige Statische Berechnung stammen aus der Feder des Dlubal-Kunden ATP Architekten und Ingenieure aus Wien. Die Statik wurde unter der Führung von Dipl.-Ing. Gustav Trefil erstellt.

Es ist das größte jemals in einer Bau-phase realisierte Einkaufszentrum Österreichs. Die Eröffnung ist für Sommer 2012 geplant.

Riesenwelle aus Holz

Das architektonische und baustatische Highlight dieses Projektes ist das über 60.000 m² große geschwungene Holzdach, das wie eine Riesenwelle das Gebäude überspannt und durch das Unternehmen Graf-Holztechnik umgesetzt wurde.

Auf bis zu 20 m hohen Stahl- und Stahlbetonsäulen ruht die Primärkonstruktion aus mächtigen BSH-Bindern. Auf dieser liegt die Rekordmenge von ca. 8.000 m³ Brettsper Holzplatten. Die drei- oder fünfschichtigen Platten sind 12 bis 24 cm stark und besitzen Spannweiten bis zu 10 m. Für jede Platte wurde die Dicke berechnet, um die Konstruktion so schlank und wirt-



Teil der in RSTAB bemessenen Struktur (Screenshot: Dlubal)

schaftlich wie möglich zu dimensionieren.

Umweltfreundlich und optisch ansprechend

Die Energiebilanz des Projektes ist beeindruckend. Durch den Einsatz des Baustoffes Holz wurden ca. 23.000 t CO₂ eingespart.

Aufgrund der Dachhöhen bis 20 m wurde das Dach in „Industriequalität geschliffen“ ausgeführt, was einen idealen Kompromiss zwischen Kosten und Optik darstellt. Die Konstruktion wird weitgehend sichtbar bleiben und einen wesentlichen Beitrag zum angestrebten Wohlfühlfaktor des Resorts leisten.

Am Bau beteiligte Firmen:

Auftraggeber

HY Immobilien Ypsilon GmbH, Wien
(Tochter der BAI Bauträger Austria Immobilien GmbH)

Generalunternehmer

Leyrer + Graf Baugesellschaft mbH
www.leyrer-graf.at

Holzbau

Graf-Holztechnik GmbH
www.graf-holztechnik.at

Planung

ATP Architekten und Ingenieure
www.atp.ag

Software

Ing.-Software Dlubal GmbH
www.dlubal.de



Luftbild des Shopping Resort Gerasdorf im Bauzustand



Innenansicht der Dachkonstruktion aus Holz (Fotos: ATP)